



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SCUTELNICI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCUTELNICI

HOTĂRÂREA nr.48/16.12.2019

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a amenzilor aplicabile în anul 2020 la nivelul comunei Scutelnici, județul Buzau

Consiliul Local al comunei Scutelnici

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr.5753 din 02.12.2019;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 5752 din 02.12.2019;
- prevederile titlului IX – impozite și taxe locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr. 50/2015 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Reteaua de localități, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 4 lit. c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.17/12.04.2019 privind indexare impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2020 la nivelul comunei Scutelnici, județul Buzău;
- avizele Comisiilor de specialitate a Consiliului local Scutelnici înregistrate sub numerele 6055,6056 și 6054 din 13.12.2019;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele, taxele locale și scutiile aferente acestora care se vor aplica la nivelul comunei Scutelnici în anul 2020, conform anexelor nr.1 - 6, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Zonarea intravilanului comunei Scutelnici este stabilită conform anexei nr.7, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Sancțiunile aplicate persoanelor fizice și juridice sunt stabilite în anexa nr. 8, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Pentru anul 2020 nivelurile taxelor judiciare de timbru sunt cele stabilite prin OUG nr. 80/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.(1) Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloacele de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2020, a impozitului pe clădiri, terenuri și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2020 de către contribuabilii persoane fizice se acorda o bonificație de 10%.

(3) Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2020 a impozitului pe clădiri, terenuri și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2020 de către contribuabilii persoane juridice se acorda o bonificație de 10%.

(4) Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se platește integral până la 31 martie 2020. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, terenuri, mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unitați administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri, pe terenuri, pe mijloace de transport cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri și taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.6. Valorile impozabile și cotele prevazute în anexele 1-6 sunt valorile și cotele indexate cu rata inflației.

Art.7. Se stabilește cota aditională la impozitele și taxele locale prevazute în anexele 1 - 6 după cum urmează:

- pentru persoane juridice cota aditională de 5%
- pentru persoane fizice cota aditională de 2%.

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile imperative ale Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal sau cu orice modificările și completările aduse acesteia, precum și cu normele elaborate pentru aplicarea unitară a Codului Fiscal.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.10. Secretarul general al comunei Scutelnici va comunica prezenta hotărâre autoritaților, persoanelor fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Ursula Elea

Semnează-Secretar general,
Jr. Popa Dumitru

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Scutelnici în ședința ordinară din data de 16.12.2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin.1 și 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință

PROCES – VERBAL

Incheiat astazi 16.12.2019

CONSILIUL LOCAL SCUTELNICI

La sedinta de astazi sunt prezenti 11 consilieri din cei 11 care compun Consiliul Local Scutelnici

Sunt intrunite astfel prevederile art.137 alin. (1) din OUG 57/2019, sesiunile consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție.

Sedinta ordinara a fost convocata de domnul primar ing. Chircu Sandu prin dispozitia nr.202/09.12.2019. Consiliul local a fost convocat conform convocatorului nr.5898/09.12.2019.

Lucrarile sedintei sunt publice.

La sedinta de astazi participa din partea primarie domnul primar Chircu Sandu, secretarul U.A.T. domnul Popa Dumitru, doamna Negoita Viorica si doamna Gresoiu Elena.

Secretarul UAT da citire procesului verbal din sedinta de Consiliul local anterioara , nu au fost discutii sau comentarii pe marginea procesului verbal , presedintele de sedinta supune la vot p v, in unalimitate procesul verbal a fost aprobat.

Domnul primar solicita suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli .

Presedintele de sedinta supune la vot propunerea domnului primar , a fost aprobata suplimentarea ordinii

Presedintele de sedinta da citire proiectului ordinii de zi

Se supune la vot proiectul ordinii de zi , cu 11 voturi pentru a fost adoptat proiectul ordinii de zi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi, proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli, doamna Negoita da citire raportului de specialitate si a proiectului de hotarare , nu sunt discutii sau comentarii pe marginea proiectului de hotarare si presedintele de sedinta supune la vot, cu 11 voturi pentru , proiectul de hotarare a fost adoptat.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi , proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor de performanta pentru gestionarea serviciului public de salubritate si incheierea contractului de service cu SC RER SUD Buzau, domnul primar da citire proiectului de hotarare a raportului de specialitate si a adresei inaintate de catre SC RER SUD prin care ne comunica propunerile pentru noile tarife de colectare a deseurilor, domnul Rusen intervine si adreseaza doamnei Negoita intrebarea ce bani mai sunt disponibili la capitolul salubritate , doamna Negoita raspunde domnului Rusen ca in momentul de fata mai sunt in buget aproximativ 30.000 Ron , domnul Rusen propune achizitionarea unor pubele pentru institutiile publice si cimitire, presedintele de sedinta supune la vot propunerea domnului Rusen si consilierii locali au fost de accord cu achizitionarea pubelelor, nu sunt discutii sau comentarii pe marginea proiectului de hotarare si presedintele de sedinta supune la vot proiectul , cu 11 voturi pentru proiectul de hotarare a fost adoptat.

Se trece pe punctul trei de pe ordinea de zi , proiect de hotarare privind aprobarea taxelor si impozitelor pentru anul 2020 , domnul primar da citire proiectului de hotaarare si a propunerilor pentru majoraraea taxelor si impozitelor, domnul primar face referire la majorarea impozitelor cu rata de inflatie de 4,6 % conform indecelui de inflatie din anul 2018, , nu sunt discutii sau comentarii pe

marginea proiectului de hotarare si presedintele de sedinta supune la vot proiectul , cu 11 voturi pentru proiectul de hotarare a fost adoptat.

Se trece la punctul patru de pe ordinea de zi proiect de hotarare privind aprobarea Planului de interes local pentru anul 2020, doamna Gresoiu Elena da citire proiectului de hotarare si a raportului de specialitate si a planului de action de interes local pe anul 2020 ce vor f exedcutate de catre beneficiarii de ajutr social din comuna Scutelnici , nu sunt discutii sau comentarii pe marginea proiectului de hotarare si presedintele de sedinta supune la vot proiectul , cu 11 voturi pentru proiectul de hotarare a fost adoptat.

Se trece la puncul de pe ordinea de zi – diverse

Domnul Rusen doreste constituirea unei Comisii mixte compusa dintre fermieri si angajatii primariei , pentru masurarea terenurilor de pe raza UAT Scutelnici , masura intreprinsa pentru a verifica corectitudinea contractelor de arenda incheiate intre societatile agricole si proprietari, domnul primar propune pe domnul Rusem , Agapie, Ionescu , Moldoveanu Vasile, si Negoita Ion. Comisia constituita se va intruni si vor stabili modalitatea de masurare si verificarea asocialtiilor agricole

Nemaifiind solicitate alte interventii, presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei.

Presedinte
Urse Elena



Secretar
Popa Dumitru

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

I. Impozitul si taxa pe cladiri

A. In cazul persoanelor fizice (Art. 457 din Codul Fiscal)

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

1. Pentru cladirile rezidentiale si cladirile - anexa impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,13%, asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator :

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ INDEXATĂ -
	lei/m ²
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	636
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	212
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materile rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	185
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materile nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	79
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la	50% din suma care s-ar aplica cladirii

subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D

3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la art. 457 alin. (2) din Codul Fiscal valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

6. Valoarea impozabila a cladirii, se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	Satul	Coeficient de corectie
A	IV	Scutelnici	1,10
A	V	Bragareasa, Lipanescu, Arcanu	1,05

7. Valoarea impozabila a cladirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6) se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

8. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.458 din Codul Fiscal):

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,06 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,42% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2,12% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul Fiscal.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.459 din Codul Fiscal):

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Codul Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Codul Fiscal.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Codul Fiscal.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Codul Fiscal;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Codul Fiscal.

B. In cazul persoanele juridice

(Art. 460 din Codul Fiscal):

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,21% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,38%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa

pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,42% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5,3%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

II. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădiri

Art.457 - alin(1), art.458 - alin(1),(3) si art.460 alin(1),(2),(3)

Specificare	Cladiri	Aprobat pentru anul fiscal 2020
Cota pentru persoane fizice	rezidentiale	0,13%
	nerezidentiale	1,06%
	nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricole	0,42%

Cota pentru persoane juridice	rezidentiale	0,21%
	nerezidentiale	1,38%
	nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniu agricol	0,42%

III. Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit, sunt dupa cum urmeaza: (Art. 456 din Codul Fiscal)

(1) a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfășurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) cladirile care, prin destinatie, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creșelor, cu modificarile si completările ulterioare;

g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

i) cladirile din parcurile industriale, parcurile științifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala și/sau principala renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

(2) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la

alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

IV. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(Art. 461 din Codul Fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii imobile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a

anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

I. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului / taxei pe ranguri de localitati	
	(lei/ha)	(lei/ha)
	IV	V
A	1894	1506

• 1 m²=0,0001 ha

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt	Categoria de folosinta	Nivelurile aprobate pentru anul 2020
		Zona(lei/ha)
		A
1	Teren arabil	29
2	Pasune	22
3	Faneata	22
4	Vie	49
5	Livada	56
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29
7	Teren cu ape	16
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

• 1 m²=0,0001 ha

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție 1.10.

Nr. crt	Categoricia de folosinta	Impozit (lei/ha)
		A
1.	Terenuri cu constructii	32
2.	Teren arabil	53
3.	Pasune	29
4.	Faneata	29
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	59
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	60
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	36
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

II. Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:

(Art. 464 din Codul Fiscal)

(1) a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin.(1) lit. x) indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

III. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (art. 466 din Codul Fiscal)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere,

administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**I. Mijloace de transport cu tractiune mecanica**

In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator: (Art.470 alin(2) din Codul Fiscal)

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	lei/ 200 cmc sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluru si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluru cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ inclusiv	10
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	19
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	76
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	153
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	307
6. Autobuze, autocare, microbuze	25
7. Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	32
8. Tractoare inmatriculate	19
II. Vehicule inregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200cmc
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	4
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	159 lei/an

II. Autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone [Art.470 alin(5) din Codul Fiscal], impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2020	
	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. doua axe		
1.Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	150
2.Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	150	419
3.Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	419	588
4.Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	588	1332
5.Masa de cel putin 18 tone	588	1332
II. trei axe		
1.Masa de cel putin de 15 tone, dar nu mai mica de 17 tone	150	263
2.Masa de cel putin de 17 tone, dar nu mai mica de 19 tone	263	539
3.Masa de cel putin de 19 tone, dar nu mai mica de 21 tone	539	700
4.Masa de cel putin de 21 tone, dar nu mai mica de 23 tone	700	1080
5.Masa de cel putin de 23 tone,dar nu mai mica de 25 tone	1080	1677
6.Masa de cel putin de 25 tone,dar nu mai mica de 26 tone	1080	1677
7.Masa de cel putin 26 tone	1080	1677
III. patru axe		
1.Masa de cel putin de 23 tone,dar nu mai mica de 25 tone	700	710
2.Masa de cel putin de 25 tone,dar nu mai mica de 27 tone	710	1108
3.Masa de cel putin de 27 tone, dar nu mai mica de 29 tone	1108	1760
4.Masa de cel putin de 29 tone,dar nu mai mica de 31 tone	1760	2611
5.Masa de cel putin de 31 tone,dar nu mai mica de 32 tone	1760	2611
6.Masa de cel putin 32 tone	1760	2611

III. Combinatii de autovehicule un autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 t. (Art.470 alin(6) din Codul Fiscal), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2020	
	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1.Masa de cel putin de 12 tone, dar nu mai mica de 14 tone	0	0
2.Masa de cel putin de 14 tone, dar nu mai mica de 16 tone	0	0
3.Masa de cel putin de 16 tone, dar nu mai mica de 18 tone	0	68
4.Masa de cel putin de 18 tone, dar nu mai mica de 20 tone	68	156
5. Masa de cel putin de 20 tone, dar nu mai mica de 22 tone	156	364
6. Masa de cel putin de 22 tone, dar nu mai mica de 23 tone	364	472
7. Masa de cel putin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	472	851
8. Masa de cel putin de 25 tone, dar nu mai mica de 28 tone	851	1492
9. Masa de cel putin 28 tone	851	1492
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel putin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	146	340
2. Masa de cel putin de 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	340	558
3. Masa de cel putin de 26 tone, dar nu mai mica de 28 tone	558	821
4. Masa de cel putin de 28 tone, dar nu mai mica de 29 tone	821	991
5. Masa de cel putin de 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	991	1627
6. Masa de cel putin de 31 tone, dar nu mai mica de 33 tone	1627	2259
7. Masa de cel putin de 33 tone, dar nu mai mica de 36 tone	2259	3431
8. Masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2259	3431

9. Masa de cel puțin 38 tone	2259	3431
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1799	2503
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2503	3401
3. Masa de cel puțin 40 tone	2503	3401
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1588	2207
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2207	3052
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	3052	4515
4. Masa de cel puțin 44 tone	3052	4515
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	903	1093
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	1093	1633
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	1633	2599
4. Masa de cel puțin 44 tone	1633	2599

IV. Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la alin(6), art. 470 din Codul Fiscal, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(Art.470 alin.(7) din Codul Fiscal)

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aprobate pentru anul 2020 Impozit (lei/an)
a) pana la 1 tona inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	35
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54
d) peste 5 tone	66

V. Impozitul pe mijloacele de transport nu se datoreaza pentru:
(Art.469 din Codul Fiscal):

(1) a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor

menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

VI. Declaraarea si datorarea impozitului pe mijlocul de transport

(Art. 471 din Codul Fiscal):

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Anexa nr. 4 la HCL nr. 48/2019

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

<p>Art.474 alin.(1) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban</p>	<p>Nivelurile aprobate pentru anul 2020</p>
<p>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism :</p>	<p style="text-align: center;">Taxa(lei)</p>
<p>a)pana la 150 m², inclusiv</p>	<p style="text-align: center;">6</p>
<p>b)intre 151 m² si 250 m², inclusiv</p>	<p style="text-align: center;">7</p>
<p>c)intre 251 m² si 500 m², inclusiv</p>	<p style="text-align: center;">10</p>
<p>d)intre 501 m² si 750 m², inclusiv</p>	<p style="text-align: center;">13</p>
<p>e)intre 751 m² si 1000 m², inclusiv</p>	<p style="text-align: center;">15</p>
<p>f)peste 1000 m²</p>	<p style="text-align: center;">15+0.01 lei/m², pentru fiecare m² care depaseste 1000 m²</p>
<p>Art.474 alin.(2) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).</p>	
<p>Art.474 alin.(3) din Codul Fiscal Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	
<p>Art.474 alin.(4) din Codul Fiscal Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.</p>	<p style="text-align: center;">16 lei</p>
<p>Art.474 alin.(5) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p>	
<p>Art.474 alin.(6) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice alte construcții decât cele prevăzute la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>	
<p>Art.474 alin.(8) din Codul Fiscal Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	
<p>Art.474 alin.(9) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	

<p>Art.474 alin.(10) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari</p>	<p>16 lei/m² afectat</p>
<p>Art.474 alin.(14) din Codul Fiscal Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>8 lei/m² de suprafata ocupata de constructie</p>
<p>Art.474 alin.(16) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>10lei</p>
<p>Art.475 alin.(1) din Codul Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare.</p>	<p>21lei</p>
<p>Art.475 alin.(2) din Codul Fiscal Taxele pentru eliberarea atestatului de producător Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>85 lei 22 lei/carnet</p>
<p>Art.475 alin.(3) din Codul Fiscal Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin <u>Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective</p>	<p>a) 4238 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv; b) 8477 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.</p>

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Anexa nr. 5 la HCL nr. 48/2019**Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

Specificatie	Nivel aprobat pentru anul 2020
Art.478 alin. (2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	
a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica.	34 lei/m ² sau fractiune de m ²
b)in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.	24 lei/m ² sau fractiune de m ²

Anexa nr.6 la HCL nr. 48/2019**ALTE TAXE LOCALE**

SPECIFICARE	Nivelurile aplicabile pentru 2020
Certificat si proces verbal de identificare a terenurilor	25lei
Taxa eliberare acte din arhiva	32lei
Taxa inregistrare contract arenda	5lei
Taxa inregistrare act additional contract arenda	5lei
Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa	530lei
Taxa copie xerox	0,50 lei
Taxa eliberare certificat fiscal urgenta	10 lei

ZONAREA TERENURILOR APARTINÂND COMUNEI SCUTELNICI

ZONA	RANGUL	SATUL	CATEGORIE TEREN
A	IV	Scutelnici	INTRAVILAN
A	V	Bragareasa, Lipanescu, Arcanu	INTRAVILAN

ZONA	RANGUL	SATUL	CATEGORIE TEREN
A	IV	Scutelnici, Bragareasa, Lipanescu, Arcanu	EXTRAVILAN

SANCTIUNI

PERSOANE FIZICE

Constituie contraventie	- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin.(2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit.c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit.b); din Codul Fiscal precizare in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin. (6), alin. (7), alin. (10) litera c), alin. (12) si alin. (13); anexa nr.2 punctul III alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit. c, alin. (9) si alin. (10); anexa nr.3 punctul VI alin. (2), alin. (4), alin. (5) si alin. (6) litera b) si c) se sanctioneaza cu amenda de ...	Nivelurile aplicabile pentru 2020 -lei-
		296
	- nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin.(7) lit.c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b);din Codul Fiscal precizare in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin. (6), alin. (7), alin. (10) litera c), alin. (12) si alin. (13); anexa nr.2 punctul III alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) si alin. (10); anexa nr.3 punctul VI alin. (2), alin. (4), alin. (5) si alin. (6) litera b) si c) se sanctioneaza cu amenda de ...	737

PERSOANE JURIDICE

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la persoane fizice se majoreaza cu 300%

Constituie contraventie	- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b);din Codul Fiscal precizare in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin. (6), alin. (7), alin. (10) litera c), alin. (12) si alin. (13); anexa nr.2 punctul III alin.(2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) si alin. (10); anexa nr. 3 punctul VI alin. (2), alin. (4), alin. (5) si alin. (6) litera b) si c) se sanctioneaza cu amenda de ...	Nivelurile aplicabile pentru 2020 -lei-
		887

<p>- nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b);din Codul Fiscal precizare in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin. (6), alin. (7), alin. (10) litera c), alin. (12) si alin. (13); anexa nr.2 punctul III alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit. c, alin. (9) si alin. (10); anexa nr.3 punctul VI alin. (2), alin. (4), alin. (5) si alin. (6) litera b) si c) se sanctioneaza cu amenda de ...</p>	<p>2212</p>
--	-------------

Contravențiilor prevăzute în prezenta anexa li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusive posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de 15 zile de la încheierea procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Președinte de ședință

Urse Elena



Contrasemnează-secretar general

Popa Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA COMUNEI SCUTELNICI

Tel: 0238-583511 Fax: 0238583660; e-mail: secretar@primariascutelnici.ro

Nr.6213/31.12.2019

INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BUZĂU

B-dul Nicolae Bălcescu, nr. 48, Buzău, C.P. 120246

Doamna Prefect,

Vă înaintăm alăturat, în temeiul prevederilor art. 197 și 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Hotărârile Consiliului local al comunei Scutelnici adoptate în ședința ordinară din data de 16.12.2019, convocată prin Dispoziția primarului al Comunei Scutelnici nr.202/09.12.2019, înregistrate la nr.46-49, conform centralizatorului prevăzut în Anexa la prezenta adresă, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Secretarul general al comunei Scutelnici

Popa Dumitru



Anexa la adresa nr.6213/31.12.2019
privind Hotărârile C.L al comunei
Scutelnici

Numărul și data hotărârii	Denumirea actului administrativ (conform titlului actului administrativ)	Act cu caracter normativ Da=1/Nu=0	Obiecțiile formulate de secretarul u.a.t-ului Da=1/Nu=0	Tipul ședinței		
				Ordinară Da=1/Nu=0	Extraordinară Da=1/Nu=0	De îndată Da=1/Nu=0
1	2	3	4	5	6	7
46/16.12.2019	privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2019	✓	●	✓	●	●
47/16.12.2019	privind aprobarea indicatorilor de performanta pentru gestionarea serviciului public de salubritate	✓	●	✓	●	●
48/16.12.2019	privind aprobarea taxelor si impozitelor pentru anul 2020	✓	●	✓	●	●
49/16.12.2019	privind aprobarea Planului de lucrari de interes local pentru anul 2020	✓	●	✓	●	●

Secretar,



Anexa la adresa nr.6213/51. 2019
privind Hotărârile C.L al comunei
Scutelnici

Numărul și data hotărârii	Denumirea actului administrativ (conform titlului actului administrativ)	Act cu caracter normativ Da=1/Nu=0	Obiecțiile formulate de secretarul u.a.t-ului Da=1/Nu=0	Tipul ședinței		
				Ordinară Da=1/Nu=0	Extraordinară Da=1/Nu=0	De îndată Da=1/Nu=0
1	2	3	4	5	6	7
46/16.12.2019	privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe aul 2019	✓	●	✓	●	●
47/16.12.2019	privind aprobarea indicatorilor de performanta pentru gestionarea serviciului public de salubritate	✓	●	✓	●	●
48/16.12.2019	privind aprobarea taxelor si impozitelor pentru anul 2020	✓	●	✓	●	●
49/16.12.2019	privind aprobarea Planului de lucrari de interes local pentru anul 2020	✓	●	✓	●	●

Secretar,

