



**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCUTELNICI**

**HOTARAREA Nr.5/2014**  
**privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al**  
**comunei Scutelnici, judetul Buzau**

**Consiliul Local al comunei Scutelnici, judetul Buzau**  
**Avand in vedere:**

- expunerea de motive a primarului Comunei Scutelnici, Judetul Buzau inregistrat sub numarul 356/28.01.2014;
- referatul de specialitate al Compartimentului de specialitate al primarului inregistrat sub numarul 357/28.01.2014 ;
- raportul Comisiei de specialitate al Consiliului local , inregistrat sub numarul 358/2014;
- prevederile art. I si II din Ordonanta de Urgenta nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul.

In temeiul art. 45 si art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare:

**HOTARASTE:**

**Art.1** Se aproba prelungirea valabilitatii actualului Plan Urbanistic General al comunei Scutelnici pana la aprobarea noului Plan Urbanistic General, dar nu mai tarziu de data de 30.12.2015.

**Art.2** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Scutelnici prin compartimentele de specialitate.

**Art.3** Secretarul comunei Scutelnici va comunica prezenta hotarare autoritatilor, persoanelor fizice si juridice interesate.

Presedinte de ședință

Raban Leonard

Contrasemnează - Secretar,

Popa Dumitru

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Scutelnici în ședința ordinară din data de 10.02.2014, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale , ( R2) , cu un număr de 10 voturi pentru , abțineri 0 și voturi împotriva 0 , din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință*



**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**PRIMARUL COMUNEI SCUTELNICI**  
**NR.356/28.01.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al**  
**comunei Scutelnici, judetul Buzau**

Consiliul local coordoneaza si raspunde de intreaga activitate de urbanism desfasurata pe teritoriul unitatii administrativ-teritoriale si asigura respectarea prevederilor cuprinse in documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistica a localitatilor componente ale comunei.

In absenta unui Plan Urbanistic General aprobat, pe teritoriile aferente nu se pot realiza investitii in constructii, lucrari tehnico-edilitare, precum si orice alte investitii.

Avand in vedere costurile destul de ridicate pentru actualizarea planului urbanistic al comunei dar si intentia de a depune proiecte de finantare in anul 2014 se impune aprobarea prelungirii valabilitatii planului existent, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, dar nu mai tarziu de data de 30 decembrie 2015.

**Primar,**  
**Chircu Sandu**

**Raport de specialitate**  
**privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al**  
**comunei Scutelnici, judetul Buzau**

In conformitate cu prevederile legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, una dintre atributiile consiliului local este de a aproba la initiativa primarului planul urbanistic general.

Avand in vedere faptul ca pana la aceasta data nu a putut fi actualizat Planul Urbanistic general, conform modificarilor survenite pe teritoriul comunei, se impune prelungirea valabilitatii planului aprobat anterior anului 2000.

Prelungirea valabilitatii planului urbanistic general se poate realiza in conformitate cu prevederile ordinantei de urgenta nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, pana cel tarziu la data de 31.12.2015.

Analizand documentatia ce a stat la baza initierii acestui proiect de hotarare sustin si supun spre analiza consiliului proiectul de hotarare privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Scutelnici, judetul Buzau.

**Referent,**  
**Stoian Marin**

