

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SCUTELNICI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind stabilirea chiriilor pentru persoanele fizice si juridice
care dețin spatii proprietate publica si privata a localității pe anul 2009.

Consiliul Local comunei Scutelnici, județul Buzău;
Având în vedere:
- Raportul contabil pentru încasarea unor sume de bani pentru susținerea bugetului local;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Scutelnici;
- prevederile art. 26, alin.(2) din O.U.G. nr. 40/199988/31.12.2007, privind protecția chiriașilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinația de locuințe;
- prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
In temeiul art. 45, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu data de 01.04.2009 se stabilesc chiriile pentru persoanele fizice si juridice care ocupa spatii(construcții si terenuri) proprietate publica si privata a localității conform anexelor nr.1 si 2 care fac parte integranta din prezenta hotărâre;

Art. 2. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către serviciul de contabilitate;

Art. 3. Secretarul Comunei Scutelnici, județul Buzău, va comunica prezenta Hotărâre persoanelor si instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,

PETRESCU VICTORIA

Nr. 10 /27.03.2009
SCUTELNICI

Contrasemnează,
SECRETAR,

STEFAN ION

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu un nr. de _____ voturi pentru, _____ abțineri,
_____ voturi împotriva.

ANEXA

privind actualizarea tarifului lunar al chiriei practicat pentru
spatiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public si privat al localității

Nr. Crt.	Categoria suprafețelor	Tariful de baza Lei/mp
1.	Suprafața locuabila	0,84
2.	Suprafața antreului, tindei, verandei, culoarului, oficiului, debaralei, camarii, camerei de baie, wc;	0,34
3.	Suprafața teraselor, pivnițelor, boxelor, logiilor, spălătoriilor, uscătoriilor, balcoanelor	0,19
4.	Suprafața garajelor	1,27
5.	Suprafața dotărilor speciale: piscina, sauna, sera, crama si altele asemenea;	1,27
6.	Suprafața anexelor gospodărești aferente locuințelor din mediul rural;	0,02
7.	Suprafața curților si grădinilor aferente suprafețelor locative;	0,03

Nota: Chiriile prevazute la punctul 7 al anexei se diferentiaza pe zone prin aplicarea
urmatorilor coeficienti: zona A – 1 si zona B – 0,5.

Întocmit,
SECRETAR,

STEFAN ION

ANEXA

privind chiriile percepute de Consiliul Local Scutelnici pentru terenurile si spatiile aflate in domeniul public si privat al localității

Nr. Crt.	Specificatie	U/M	Tarif lei
1.	Tarif de utilizare pentru: - Sedii de asociatii sau fundatii fara scop lucrativ;	m.p./luna	0,1
	- sedii sau birouri administrative pentru agenti economici;	m.p./luna	2,0
	- proces instructiv-educativ(invatamant si formare)	m.p./luna	0,1
	- laboratoare analize medicale, farmacii;	m.p./luna	0,1
	- Alimentatie publica;	m.p./luna	2,0
	- depozit marfuri	m.p./luna	2,0
	- dependinte(vestibul, antreu, holuri, oficii, grupuri sanitare);	m.p./luna	0,1

Întocmit,
SECRETAR,

STEFAN ION